

## PROJEKT WYKONAWCZY

### (KONSTRUKCJA)

N NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	<b>PRZEBUDOWA, TERMOMODERNIZACJA ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA GARAŻU NA BUDYNEK USŁUGOWY (KANCELARIA LEŚNICTWA) NA POTRZEBY GOSPODARKI LEŚNEJ</b>
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO I KATEGORIA OBIEKTU BUD.	Stare Prażuchy 33a, 62-834 Ceków; dz. 5386/8 i 5386/7; obręb 0014 Prażuchy Stare Kategoria XII - budynki administracji publicznej, budynki Sejmu, Senatu, Kancelarii Prezydenta, ministerstw i urzędów central- nych, terenowej administracji rządowej i samorządowej, sądów i trybunałów, więzień i domów poprawczych, zakładów dla nielet- nich, zakładów karnych, aresztów śledczych oraz obiekty budow- lane Sił Zbrojnych
IDENTYFIKATORY DZIAŁEK EWIDENCYJNYCH, NA KTÓRYCH OBIEKT BUDOWLANY JEST USYTUOWANY	300703_2.0014.5386/8 300703_2.0014.5386/7
IMIĘ I NAZWISKO/NAZWA ORAZ ADRES INWESTORA	Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kalisz z siedzibą 62-860 Opatówek, Szale, ul. Kaliska 195
DATA OPRACOWANIA/SPRAWDZ.	MAJ 2024

  

PROJEKTANT (konstrukcja)	inż. Waldemar Kasprzak upr. budowlane nr WKP/0051/PWOK/07 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń
SPRAWDZAJĄCY (konstrukcja)	mgr inż. Michał Olesik upr. budowlane nr BN-10.9/81/80 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do projektowania bez ograniczeń

## **SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU**

1. DOKUMENTY FORMALNE .....	3
1.1. Decyzja o nadaniu uprawnień i wpis do Izby Inżynierów inż. Waldemara Kasprzaka.....	3
1.2. Oświadczenie projektanta Waldemara Kasprzaka o sporządzeniu projektu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami o zasadami wiedzy technicznej .....	6
1.3. Decyzja o nadaniu uprawnień i wpis do Izby Inżynierów mgr. inż. Michała Olesika.....	7
1.4. Oświadczenie projektanta sprawdzającego Michała Olesika o sprawdzeniu projektu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami o zasadami wiedzy technicznej .....	10
2. PRZEDMIOT INWESTYCJI.....	11
3. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU KONSTRUKCJI.....	11
3.1. Przeznaczenie o program użytkowy obiektu budowlanego.....	11
3.2. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego.....	11
3.2.1.Opis warunków gruntowo-wodnych .....	11
3.2.2.Obliczenia statyczne -założenia. ....	11
3.2.3. Nadproża .....	13
3.2.4. Ekspertyza techniczna obiektu .....	13
4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU WYKONWCZEGO.....	15

## 1. DOKUMENTY FORMALNE

### 1.1. Decyzja o nadaniu uprawnień i wpis do Izby Inżynierów inż. Waldemara Kasprzaka



OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-KP-KW-0054-0055-104/2007

Poznań, dnia 25 czerwca 2007 r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 96 poz. 817) w związku z art. 5 ustawy Prawo budowlane z dnia 28 lipca 2005 r. o zmianie ustawy Prawo budowlane oraz o zmianie niektórych innych ustaw (Dz. U. Nr 163 poz. 1364)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB  
otrzymuje

**Pan**  
**Waldemar Kasprzak**

inżynier  
kierunek: Budownictwo  
urodzony dnia 01 kwietnia 1972 r. w Ostrowie Wielkopolskim

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
nr ewidencyjny **WKP/0051/PWOK/07**

do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

#### Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1,2,3,4 i 5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Waldemar Kasprzak jest upoważniony w specjalności konstrukcyjno-budowlanej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów
- wykonywania nadzoru inwestorskiego
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

**bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie niniejsze uprawnienia upoważniają do sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu i do architektury obiektu.

Na podstawie § 3 ust. 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania bez ograniczeń stanowią podstawę do sporządzania projektów zagospodarowania działki i terenu w w/w specjalności.

Niniejsze uprawnienia nie obejmują obiektów i robót budowlanych wyszczególnionych w § 18, § 19, § 20, § 21 i § 22 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005 r.

PRZEWODNICZĄCY  
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej  
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

  
dr inż. Daniel Prański

Otrzymują:

1. Pan Waldemar Kasprzak  
63-313 Chocz, Brudzewek 16
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
WKP-JJT-FWH-9KG \*

Pan Waldemar Kasprzak o numerze ewidencyjnym WKP/BO/0397/07  
adres zamieszkania ul. Kwiatowa 2c, 62-811 Kościelna Wieś  
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-09-01 do 2024-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-08-25 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pilb.org.pl](http://www.pilb.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**1.2. Oświadczenie projektanta Waldemara Kasprzaka o sporządzeniu projektu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami o zasadami wiedzy technicznej**

**OŚWIADCZENIE**

**projektanta o sporządzeniu projektu technicznego  
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Ja niżej podpisany: **inż. Waldemar Kasprzak**

Numer uprawnień: **WKP/0051/PWOK/07**

Numer przynależności do izby: **WKP/BO/0397/07**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane

**oświadczam, że projekt wykonawczy opracowany dla:**

**Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kalisz z siedzibą  
62-860 Opatówek, Ształe ul. Kaliska 195**

dotyczący :

**PRZEBUDOWA, TERMOMODERNIZACJA ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA GARAŻU  
NA BUDYNEK USŁUGOWY (KANCLEARIA LEŚNICTWA) NA POTRZEBY GOSPODARKI LEŚNEJ**

Stare Prażuchy 33a, 62-834 Ceków,  
306101\_1.0071.5386/8  
306101\_1.0072.5386/7

**sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Kalisz, maj 2024r.

inż. Waldemar Kasprzak

upr. budowlane nr WKP/0051/PWOK/07  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
do projektowania bez ograniczeń

(podpis)

*Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.*

### 1.3. Decyzja o nadaniu uprawnień i wpis do Izby Inżynierów mgr. inż. Michała Olesika



#### DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

§ 2 ust.1, pkt. 1,  
Na podstawie § 5 ust.1, § 6 ust.3, § 7 i § 13 ust.1 pkt 2 lit. -

rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r.

w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel (ka) Michał OLESIK  
(imię i nazwisko)

inżynier budownictwa lądowego  
(tytuł naukowy – zawodowy)

urodzony (a) dnia 2 lipca 1947 r. w Prudniku

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta, kierownika budowy i robót  
(rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno – budowlanej  
(rodzaj specjalności techniczno-budowlanej)

w zakresie -

(specjalizacja zawodowa)  
MA-BUA/14  
CWD MA-BUA-14 zam. 10087-Kw-W-76 WDA zam. 218-Kl 50.000 piśm. 71g



Obywatel (ka) Michał CIESIŃSKI jest upoważniony (a) do:  
(imię i nazwisko)

1. Sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.
2. Sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych :
  - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
  - b/ budowli nie będących budynkami.
3. Prowadzenia, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych.



*[Signature]*  
mgr inż. Michał Ciesiński  
Wydział Inżynierii Architektonicznej

(podpis i pieczęć)





### Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

**WKP-KED-95E-2IK \***

Pan Michał Olesik o numerze ewidencyjnym WKP/BO/3668/01

adres zamieszkania ul. św. Michała 47 D, 62-800 Kalisz

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-06-30.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-13 roku przez:

Andrzej Kulesa, Przewodniczący Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

[Zgodnie z art. 78<sup>1</sup> K.z.]

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarcza złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.]

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



**1.4. Oświadczenie projektanta sprawdzającego Michała Olesika o sprawdzeniu projektu technicznego zgodnie z obowiązującymi przepisami o zasadami wiedzy technicznej**

**OŚWIADCZENIE**

**projektanta o sprawdzeniu projektu technicznego  
zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Ja niżej podpisany: **mgr inż. Michał Olesik**

Numer uprawnień: **BN-10.9/91/80**

Numer przynależności do izby: **WKP/BO/3668/01**

po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku - Prawo budowlane  
(Dz. U. z 2023r., poz. 682) zgodnie z tą ustawą

**oświadczam, że projekt wykonawczy opracowany dla:**

**Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Kalisz z siedzibą  
62-860 Opatówek, Szale ul. Kaliska 195**

dotyczący :

**PRZEBUDOWA, TERMOMODERNIZACJA ORAZ ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA GARAŻU  
NA BUDYNEK USŁUGOWY (KANCELARIA LEŚNICTWA) NA POTRZEBY GOSPODARKI LEŚNEJ**

Stare Prażuchy 33a, 62-834 Ceków,  
306101\_1.0071.5386/8  
306101\_1.0072.5386/7

**sporządziłem zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.**

Kalisz, maj 2024r.

**mgr inż. Michał Olesik**

upr. budowlane nr BN-10.9/81/80  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
do projektowania bez ograniczeń

(podpis)

*Świadomy odpowiedzialności karnej za podanie w niniejszym oświadczeniu nieprawdy, zgodnie z art. 233 Kodeksu karnego, potwierdzam własnoręcznym podpisem prawdziwość danych zamieszczonych powyżej.*

## **2. PRZEDMIOT INWESTYCJI**

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy branży konstrukcyjnej dla inwestycji polegającej na przebudowie, termomodernizacji oraz zmianie sposobu użytkowania garażu na budynek usługowy (kancelaria leśnictwa) na potrzeby gospodarki leśnej zlokalizowanego na działkach o numerze geodezyjnym 5386/7 i 5386/8 (obręb 0014), jedn. ewidencyjna 306101\_1 Miasto Kalisz. Budynek zaliczany jest do XII kategorii obiektu budowlanego -- budynki administracji publicznej, budynki Sejmu, Senatu, Kancelarii Prezydenta, ministerstw i urzędów centralnych, terenowej administracji rządowej i samorządowej, sądów i trybunałów, więzień i domów poprawczych, zakładów dla nieletnich, zakładów karnych, aresztów śledczych oraz obiekty budowlane Sił Zbrojnych.

## **3. OPIS TECHNICZNY DO PROJEKTU KONSTRUKCJI**

### **3.1. Przeznaczenie o program użytkowy obiektu budowlanego**

Przedmiotem opracowania jest projekt wykonawczy w branży konstrukcyjnej polegającej inwestycji polegającej na przebudowie, termomodernizacji oraz zmianie sposobu użytkowania garażu na budynek usługowy (kancelaria leśnictwa) na potrzeby gospodarki leśnej.

W zakresie opracowania projektu jest zaprojektowanie nadproży w pod wykucia otworów drzwiowych i okiennych w ścianie nośnej.

### **3.2. Układ konstrukcyjny obiektu budowlanego**

#### **3.2.1. Opis warunków gruntowo-wodnych**

Występują proste warunki gruntowe.

Określa się I kategorię geotechniczną posadowienia obiektu budowlanego.

Do obliczeń statycznych założono glina piaszczysta.

Woda gruntowa znajduje się poniżej posadowienia fundamentów.

Budynek posadowiony na ławach fundamentowych.

#### **3.2.2. Obliczenia statyczne -założenia.**

Obliczenia statyczne i wymiarowanie układu konstrukcyjnego budynku znajdują się w archiwum u projektanta.

Założenia obliczeń statycznych.

Przedmiotem obliczeń statycznych są elementy budynków o konstrukcji murowanej, żelbetowej.

Obliczenia statyczne i wymiarowanie układu konstrukcyjnego budynku wykonane zostały przy pomocy programu komputerowego oraz są to układy, schematy oraz rozwiązania stosowane powszechnie w budownictwie wykonane zgodnie z:

PN-B-01025:2004 - Rysunek budowlany - Oznaczenia graficzne na rysunkach architektoniczno-budowlanych

PN-B-01027:2002 - Rysunek budowlany - Oznaczenia graficzne stosowane w projektach zagospodarowania działki lub terenu

---

PN-B-01029:2000 - Rysunek budowlany - Zasady wymiarowania na rysunkach architektoniczno-budowlanych

PN-EN 1990:2004, Eurokod. Podstawy projektowania konstrukcji.

PN-EN 1991-1-1:2004, Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1 - Oddziaływania ogólne. Ciężar objętościowy, ciężar własny, obciążenia użytkowe w budynkach.

PN-EN 1991-1-2:2006, Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje - Część 1 Oddziaływania ogólne - Oddziaływania na konstrukcje w warunkach pożaru.

PN-EN 1991-1-3:2005, Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1 - Oddziaływania ogólne – Obciążenia śniegiem.

PN-EN 1991-1-4:2008, Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje. Część 1 - Oddziaływania ogólne – Oddziaływanie wiatru.

PN-EN 1991-1-5:2005, Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje - Część 1 - Oddziaływania ogólne - Oddziaływania termiczne.

PN-EN 1991-1-6:2007, Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje - Część 1 - Oddziaływania ogólne - Oddziaływania w czasie wykonywania konstrukcji.

PN-EN 1991-1-7:2008, Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje - Część 1 - Oddziaływania ogólne - Oddziaływania wyjątkowe.

PN-EN 1991-3:2009, Eurokod 1: Oddziaływania na konstrukcje - Część 3: Oddziaływania wywołane dźwiękami i maszynami.

PN-EN 1992-1-1:2008 Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu. Część 1-1. Reguły ogólne i reguły dla budynków.

PN-EN 1992-1-2:2008 Eurokod 2: Projektowanie konstrukcji z betonu – Część 1-2: Reguły ogólne - Projektowanie z uwagi na warunki pożarowe.

PN-EN 1993-1-1:2006 Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych. Część 1-1. Reguły ogólne i reguły dla budynków.

PN-EN 1993-1-2:2007 Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych - Część 1-2: Reguły ogólne - Obliczanie konstrukcji z uwagi na warunki pożarowe.

PN-EN 1993-1-5:2008 Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych - Część 1-5: Blachownice.

PN-EN 1993-1-8:2006 Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych - Część 1-8: Projektowanie węzłów.

PN-EN 1993-1-11:2008 ERRATA Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych - Część 1-11: Konstrukcje cięgnowe.

PN-EN 1993-3-1:2008 Eurokod 3: Projektowanie konstrukcji stalowych - Część 3-1: Wieże, maszty i kominy - Wieże i maszty.

PN-EN 1995-1-1:2010 Eurokod 5: Projektowanie konstrukcji drewnianych. Część 1-1. Zasady ogólne i zasady dla budynków.

PN-EN 1996-1-1+Ap1:2013-05 Eurokod 6: Projektowanie konstrukcji murowych. Część 1-1. Reguły ogólne dla zbrojonych i niezbrojonych konstrukcji murowych.

PN-EN 1997-1:2008 Eurokod 7: Projektowanie geotechniczne. Część 1. Zasady ogólne.

#### Obciążenia:

Do obliczeń sił wewnętrznych układów konstrukcyjnych przyjęto:

Obciążenia stałe:

- ciężar własny,
- ciężar wykończenia,

Obciążenia zmienne:

- obciążenie śniegiem II strefy
- obciążenie wiatrem I strefy
- obciążenie użytkowe charakterystyczne:

\* pomieszczenia klasowe 2,5kN/m<sup>2</sup>

\* komunikacja 3,0 kN/m<sup>2</sup>

### 3.2.3. Nadproża

W projektowanych otworach, zaprojektowano nadproża prefabrykowane strunobetonowe SBN 72/100 oraz 100x120. Oparcia nadproży na ścianach nośnych wykonać na tzw. „poduszkach z betonu” klasy C12/15 lub przemurówki z cegły pełnej.

### 3.2.4. Ekspertyza techniczna obiektu

#### Zakres opracowania opinii technicznej:

- krótką charakterystykę obiektu,
- opis stanu istniejącego,
- analizę stanu istniejącego,
- wnioski.

#### Krótką charakterystyką budynku

Budynek stanowiący przedmiot opracowania jest obiektem wniesionym w technologii tradycyjnej-murowanej. Obiekt wybudowany ok. 2000 roku jako jednokondygnacyjny, nie podpiwniczony, przekryty dachem dwuspadowym o konstrukcji drewnianej-krokwiowej.

Budynek garażowy przeznaczony obecnie na postój samochodów osobowych, w budynku zlokalizowane są dwa pomieszczenia o funkcji garażowej oraz jedno pomieszczenie gospodarcze. Obiekt wyposażony jest w instalację wewnętrzną elektryczną.

Po przeprowadzonych oględzinach można stwierdzić, że budynek został wykonany z następujących materiałów:

#### Fundamenty

Fundamenty wykonano jako żelbetowe, ściany fundamentowe z bloczka betonowego lub monolityczne betonowe gr. 25 cm,

#### Ściany nośne

Ściany nośne murowane, z pustaka ceramicznego gr. 25 cm.

### Konstrukcja dachu, pokrycie

Drewniana więźba dachowa, o układzie krokwiowym -płatwiowym, oparta na ścianach zewnętrznych podłużnych budynku -murłat oraz płatwi kalenicowej, która opiera się na ścianach zewnętrznych i poprzecznych budynku. Dach przekryty od zewnątrz dachówką na łątach drewnianych.

### Izolacje termiczne

- wełna mineralna w przestrzeni między krokwiowej połaci dachu,

### Tynki wewnętrzne

- tynki cementowo-wapienne wykończone farbą akrylową,

### Tynki zewnętrzne

- ściany zewnętrzne tynk cienkowarstwowy,

### Stolarka drzwiowa i okienna

- stolarka drzwiowa bramy garażowe stalowe,  
-stolarka okienna luksfery,

### Opis stanu istniejącego

Wszelkie informacje zamieszczone w niniejszej ocenie technicznej, a dotyczące konkretnych rozwiązań konstrukcyjno – materiałowych oraz stanu technicznego budynku i jego elementów, zostały zaczerpnięte z wyników, pomiarów przeprowadzonych w czasie wizji lokalnych w listopadzie 2023r. Podczas wizji lokalnej nie stwierdzono w rys w obszarze objętych opracowaniem dokumentacji technicznej.

### Analiza stanu istniejącego

Po przeprowadzonych oględzinach oraz obliczeniach statyczno-wytrzymałościowych poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku w zakresie objętej dokumentacją pozwalają na stwierdzenie że budynek znajduje się w dobrym stanie technicznym.

### Wnioski

Projektowane wykucie otworów drzwiowych i okiennych w ścianie nośnej oraz działowej jest możliwa. Projektowany zakres zamierzenia inwestycji nie zagraża mieniu ani osobą trzecim.

#### Projektant:

inż. Waldemar Kasprzak

upr. budowlane nr WKP/0051/PWOK/07  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
do projektowania bez ograniczeń

#### Projektant sprawdzający:

mgr inż. Michał Olesik

upr. budowlane nr BN-10.9/81/80  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
do projektowania bez ograniczeń



---

#### **4. CZĘŚĆ RYSUNKOWA PROJEKTU WYKONWCZEGO**

P r o j e k t - część graficzna:

RYS. K-01. UKŁAD ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH PARTERU

1:100